

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 22-000289 от 14.01.2021

Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (строительный №6 в квартале 2037) по адресу: город Барнаул, улица 280-летия Барнаула, 15

Дата первичного размещения: 05.06.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "АДАЛИН"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Адалин"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 656015
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Алтайский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Социалистический
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 130А
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 10; Помещение: Н5
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(385)259-00-93

	1.4.2	Адрес электронной почты: adalinstroy@gmail.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.adalin-stroy.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Дублей
	1.5.2	Имя: Игорь
	1.5.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный Застройщик "АДАЛИН"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2221243904
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2221243904
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1192225015828
	2.1.3	Дата регистрации: 26.04.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Адалин-Строй"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2221195827
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Фаллер
	3.4.2	Имя: Рихард
	3.4.3	Отчество (при наличии): Леович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 61,04 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 042-967-558 90
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 222208245604
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Доля более 5% в уставном капитале
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Немчинов
	3.4.2	Имя: Сергей

	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 21,93 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 050-967-082 69
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 222500583779
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Доля более 5% в уставном капитале
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Дублей
	3.4.2	Имя: Игорь
	3.4.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 17,03 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 042-967-622 81
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 222104341381
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Доля более 5% в уставном капитале
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Адалин-Строй"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2221195827
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122225001216
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пролетарская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 150
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Большая Медведица"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с объектами административного назначения, подземный гараж-стоянка
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-32-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -235,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 155 581,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 206 279,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Индустриальный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: 280-летия Барнаула
	9.2.10	Дом: 15
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1,2,3
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21862,61 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные многопустотные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 651,33 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 940,53 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 591,86 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном освоении территории
	10.1.2	Номер договора: 1
	10.1.3	Дата заключения договора: 11.03.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 30.04.2019
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2222867101
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Муниципальное унитарное предприятие
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Землеустройство и геодезия города Барнаула
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221114810
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектный институт "Алтайгражданпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2221200682
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.05.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-3-011665-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственный центр "Аудит безопасности"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3123208639
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-3-034869-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственный центр "Аудит безопасности"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3123208639
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Культурный жилой комплекс "ПИТЕР"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Паритет
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2221224468
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-122-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.05.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.05.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 5
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2019

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.05.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.03.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 20.05.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Городской округ - город Барнаул Алтайского края
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 22:63:010419:4195
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 590,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 110
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка согласно проекта расположена на общедворовой территории Культурного Жилого Комплекса ПИТЕР и является общей для жителей этого комплекса. На площадке имеется следующее оборудование: Пергола с качелей - 2, пергола -2, песочница - 1, Тайга-мини - 1,Балансировочная кочка - 1, качели ГНЕЗДО -1, качели на деревянных стойках - 1, ДОДЕКАЭДРЫ -1, Спортивный канатный комплекс ГЛОУБ-1, детский игровой комплекс КОРВЕТ -1, детский игровой комплекс ДЕЛЬФИН - 1, игровой комплекс ТАЙГА - 1
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка согласно проекта расположена на общедворовой территории Культурного Жилого Комплекса ПИТЕР и является общей для жителей этого комплекса. На площадке имеется следующее оборудование: ВОРКАУТ -1, стойка баскетбольная - 2
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 59
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На общедворовой территории Культурного Жилого Комплекса ПИТЕР имеются следующие элементы благоустройства: декоративная скульптура - 1, диван садово-парковый - 35, урна металлическая - 20, ваза железобетонная -1, фонарь уличный - 3
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для мусорных контейнеров располагается на территории участка с северной стороны, примыкая к въезду на участок. Расчетное количество контейнеров - 2 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На свободных от застройки и мощения площадях, высеиваются газоны из многолетних трав и декоративнолиственные кустарники
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрен доступ МГН групп мобильности М1-М4 в офисные помещения, рабочих мест для инвалидов не предусмотрено заданием на проектирование. На территории объекта для передвижения маломобильных групп населения по участку к доступным входам в здание проектом предусмотрено: -обеспечение обзора путей движения при их пересечении; -система средств информационной поддержки; -устройство тротуаров без резких перепадов; -наружное освещение участка в темное время суток; -устройство тактильных полос на покрытии пешеходных путей; -места отдыха на территории объекта. На индивидуальных автостоянках вблизи здания выделены 10% мест для инвалидов (11 мест из 110), в том числе 5% мест для специализированного транспорта инвалидов на кресле-коляске (6 машиномест). Стоянки рассчитаны для встроенных помещений, куда предусмотрен доступ инвалидов. Входы в здание запроектированы доступными для инвалидов во встроенные нежилые помещения, лестницы на территории дублируются пандусами с уклоном 1:20
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполнено светодиодными светильниками, установленными на кронштейнах по фасаду здания. Архитектурно-художественная подсветка фасадов предусмотрена линейными светодиодными светильниками, светодиодными прожекторами, установленными на фасаде здания. Управление освещением осуществляется выключателями, установленными у входов в помещения. ТУ №57 выданы МУП "Барнаулгорсвет" города Барнаула 17.05.2019, срок действия - 3 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: В дворовом пространстве жилого дома размещены площадки для отдыха взрослого населения, площадка для хозяйственных целей
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 6 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульская сетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221070063
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04-29/202
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: NaN руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 408B
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: NaN руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 408K
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: NaN руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульская теплосетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2224152780
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: БТСК-19/209
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: NaN руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Комитет по дорожному хозяйству, благоустройству, транспорту и связи города Барнаула
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2225122570
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 309/04-19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг Филиал в городе Барнаул					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276					
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг Филиал в городе Барнаул					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276					
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг Филиал в городе Барнаул					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 315					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 16					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 16					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	29.85	1	12.28	2.70
2	Квартира	2	1	79.32	4	49.48	2.70
3	Квартира	2	1	34.68	1	13.65	2.70
4	Квартира	2	1	52.00	2	27.49	2.70

5	Квартира	2	1	33.44	1	13.83	2.70
6	Квартира	2	1	43.29	2	24.40	2.70
7	Квартира	2	1	44.82	2	26.90	2.70
8	Квартира	3	1	29.85	1	12.28	2.70
9	Квартира	3	1	79.32	4	49.48	2.70
10	Квартира	3	1	34.68	1	13.65	2.70
11	Квартира	3	1	52.00	2	27.49	2.70
12	Квартира	3	1	33.44	1	13.83	2.70
13	Квартира	3	1	43.29	2	24.40	2.70
14	Квартира	3	1	44.82	2	26.90	2.70
15	Квартира	4	1	29.85	1	12.28	2.70
16	Квартира	4	1	79.32	4	49.48	2.70
17	Квартира	4	1	34.68	1	13.65	2.70
18	Квартира	4	1	52.00	2	27.49	2.70
19	Квартира	4	1	33.44	1	13.83	2.70
20	Квартира	4	1	43.29	2	24.40	2.70
21	Квартира	4	1	44.82	2	26.90	2.70
22	Квартира	5	1	29.85	1	12.28	2.70
23	Квартира	5	1	79.32	4	49.48	2.70
24	Квартира	5	1	34.68	1	13.65	2.70
25	Квартира	5	1	52.00	2	27.49	2.70
26	Квартира	5	1	33.44	1	13.83	2.70
27	Квартира	5	1	43.29	2	24.40	2.70
28	Квартира	5	1	44.82	2	26.90	2.70
29	Квартира	6	1	29.85	1	12.28	2.70
30	Квартира	6	1	79.32	4	49.48	2.70
31	Квартира	6	1	34.68	1	13.65	2.70
32	Квартира	6	1	52.00	2	27.49	2.70
33	Квартира	6	1	33.44	1	13.83	2.70
34	Квартира	6	1	43.29	2	24.40	2.70
35	Квартира	6	1	44.82	2	26.90	2.70
36	Квартира	7	1	29.85	1	12.28	2.70
37	Квартира	7	1	79.32	4	49.48	2.70
38	Квартира	7	1	34.68	1	13.65	2.70
39	Квартира	7	1	52.00	2	27.49	2.70
40	Квартира	7	1	33.44	1	13.83	2.70
41	Квартира	7	1	43.29	2	24.40	2.70
42	Квартира	7	1	44.82	2	26.90	2.70
43	Квартира	8	1	29.85	1	12.28	2.70
44	Квартира	8	1	79.32	4	49.48	2.70
45	Квартира	8	1	34.68	1	13.65	2.70
46	Квартира	8	1	52.00	2	27.49	2.70
47	Квартира	8	1	33.44	1	13.83	2.70

48	Квартира	8	1	43.29	2	24.40	2.70
49	Квартира	8	1	44.82	2	26.90	2.70
50	Квартира	9	1	30.44	1	12.87	2.70
51	Квартира	9	1	80.82	4	51.00	2.70
52	Квартира	9	1	35.45	1	14.04	2.70
53	Квартира	9	1	53.10	2	28.25	2.70
54	Квартира	9	1	34.17	1	14.22	2.70
55	Квартира	9	1	44.25	2	24.28	2.70
56	Квартира	9	1	45.83	2	27.70	2.70
57	Квартира	10	1	30.44	1	12.87	2.70
58	Квартира	10	1	80.82	4	51.00	2.70
59	Квартира	10	1	35.45	1	14.04	2.70
60	Квартира	10	1	53.10	2	28.25	2.70
61	Квартира	10	1	34.17	1	14.22	2.70
62	Квартира	10	1	44.25	2	24.28	2.70
63	Квартира	10	1	45.83	2	27.70	2.70
64	Квартира	11	1	30.44	1	12.87	2.70
65	Квартира	11	1	80.82	4	51.00	2.70
66	Квартира	11	1	35.45	1	14.04	2.70
67	Квартира	11	1	53.10	2	28.25	2.70
68	Квартира	11	1	34.17	1	14.22	2.70
69	Квартира	11	1	44.25	2	24.28	2.70
70	Квартира	11	1	45.83	2	27.70	2.70
71	Квартира	12	1	30.44	1	12.87	2.70
72	Квартира	12	1	80.82	4	51.00	2.70
73	Квартира	12	1	35.45	1	14.04	2.70
74	Квартира	12	1	53.10	2	28.25	2.70
75	Квартира	12	1	34.17	1	14.22	2.70
76	Квартира	12	1	44.25	2	24.28	2.70
77	Квартира	12	1	45.83	2	27.70	2.70
78	Квартира	13	1	30.44	1	12.87	2.70
79	Квартира	13	1	80.82	4	51.00	2.70
80	Квартира	13	1	35.45	1	14.04	2.70
81	Квартира	13	1	53.10	2	28.25	2.70
82	Квартира	13	1	34.17	1	14.22	2.70
83	Квартира	13	1	44.25	2	24.28	2.70
84	Квартира	13	1	45.83	2	27.70	2.70
85	Квартира	14	1	30.44	1	12.87	2.70
86	Квартира	14	1	80.82	4	51.00	2.70
87	Квартира	14	1	35.45	1	14.04	2.70
88	Квартира	14	1	53.10	2	28.25	2.70
89	Квартира	14	1	34.17	1	14.22	2.70
90	Квартира	14	1	44.25	2	24.28	2.70

91	Квартира	14	1	45.83	2	27.70	2.70
92	Квартира	15	1	30.44	1	12.87	2.70
93	Квартира	15	1	80.82	4	51.00	2.70
94	Квартира	15	1	35.45	1	14.04	2.70
95	Квартира	15	1	53.10	2	28.25	2.70
96	Квартира	15	1	34.17	1	14.22	2.70
97	Квартира	15	1	44.25	2	24.28	2.70
98	Квартира	15	1	45.83	2	27.70	2.70
99	Квартира	16	1	30.44	1	12.87	2.70
100	Квартира	16	1	80.82	4	51.00	2.70
101	Квартира	16	1	35.45	1	14.04	2.70
102	Квартира	16	1	53.10	2	28.25	2.70
103	Квартира	16	1	34.17	1	14.22	2.70
104	Квартира	16	1	44.25	2	24.28	2.70
105	Квартира	16	1	45.83	2	27.70	2.70
106	Квартира	2	2	26.47	1	11.23	2.70
107	Квартира	2	2	80.40	3	45.85	2.70
108	Квартира	2	2	37.00	1	18.37	2.70
109	Квартира	2	2	42.69	2	24.60	2.70
110	Квартира	2	2	35.08	1	13.65	2.70
111	Квартира	2	2	48.64	2	29.47	2.70
112	Квартира	2	2	57.39	3	37.85	2.70
113	Квартира	3	2	26.47	1	11.23	2.70
114	Квартира	3	2	80.40	3	45.85	2.70
115	Квартира	3	2	37.00	1	18.37	2.70
116	Квартира	3	2	42.69	2	24.60	2.70
117	Квартира	3	2	35.08	1	13.65	2.70
118	Квартира	3	2	48.64	2	29.47	2.70
119	Квартира	3	2	57.39	3	37.85	2.70
120	Квартира	4	2	26.47	1	11.23	2.70
121	Квартира	4	2	80.40	3	45.85	2.70
122	Квартира	4	2	37.00	1	18.37	2.70
123	Квартира	4	2	42.69	2	24.60	2.70
124	Квартира	4	2	35.08	1	13.65	2.70
125	Квартира	4	2	48.64	2	29.47	2.70
126	Квартира	4	2	57.39	3	37.85	2.70
127	Квартира	5	2	26.47	1	11.23	2.70
128	Квартира	5	2	80.40	3	45.85	2.70
129	Квартира	5	2	37.00	1	18.37	2.70
130	Квартира	5	2	42.69	2	24.60	2.70
131	Квартира	5	2	35.08	1	13.65	2.70
132	Квартира	5	2	48.64	2	29.47	2.70
133	Квартира	5	2	57.39	3	37.85	2.70

134	Квартира	6	2	26.47	1	11.23	2.70
135	Квартира	6	2	80.40	3	45.85	2.70
136	Квартира	6	2	37.00	1	18.37	2.70
137	Квартира	6	2	42.69	2	24.60	2.70
138	Квартира	6	2	35.08	1	13.65	2.70
139	Квартира	6	2	48.64	2	29.47	2.70
140	Квартира	6	2	57.39	3	37.85	2.70
141	Квартира	7	2	26.47	1	11.23	2.70
142	Квартира	7	2	80.40	3	45.85	2.70
143	Квартира	7	2	37.00	1	18.37	2.70
144	Квартира	7	2	42.69	2	24.60	2.70
145	Квартира	7	2	35.08	1	13.65	2.70
146	Квартира	7	2	48.64	2	29.47	2.70
147	Квартира	7	2	57.39	3	37.85	2.70
148	Квартира	8	2	26.47	1	11.23	2.70
149	Квартира	8	2	80.40	3	45.85	2.70
150	Квартира	8	2	37.00	1	18.37	2.70
151	Квартира	8	2	42.69	2	24.60	2.70
152	Квартира	8	2	35.08	1	13.65	2.70
153	Квартира	8	2	48.64	2	29.47	2.70
154	Квартира	8	2	57.39	3	37.85	2.70
155	Квартира	9	2	26.96	1	11.73	2.70
156	Квартира	9	2	81.95	3	47.01	2.70
157	Квартира	9	2	37.81	1	18.80	2.70
158	Квартира	9	2	43.62	2	25.53	2.70
159	Квартира	9	2	35.85	1	14.04	2.70
160	Квартира	9	2	49.51	2	30.34	2.70
161	Квартира	9	2	58.53	3	38.99	2.70
162	Квартира	10	2	26.96	1	11.73	2.70
163	Квартира	10	2	81.95	3	47.01	2.70
164	Квартира	10	2	37.81	1	18.80	2.70
165	Квартира	10	2	43.62	2	25.53	2.70
166	Квартира	10	2	35.85	1	14.04	2.70
167	Квартира	10	2	49.51	2	30.34	2.70
168	Квартира	10	2	58.53	3	38.99	2.70
169	Квартира	11	2	26.96	1	11.73	2.70
170	Квартира	11	2	81.95	3	47.01	2.70
171	Квартира	11	2	37.81	1	18.80	2.70
172	Квартира	11	2	43.62	2	25.53	2.70
173	Квартира	11	2	35.85	1	14.04	2.70
174	Квартира	11	2	49.51	2	30.34	2.70
175	Квартира	11	2	58.53	3	38.99	2.70
176	Квартира	12	2	26.96	1	11.73	2.70

177	Квартира	12	2	81.95	3	47.01	2.70
178	Квартира	12	2	37.81	1	18.80	2.70
179	Квартира	12	2	43.62	2	25.53	2.70
180	Квартира	12	2	35.85	1	14.04	2.70
181	Квартира	12	2	49.51	2	30.34	2.70
182	Квартира	12	2	58.53	3	38.99	2.70
183	Квартира	13	2	26.96	1	11.73	2.70
184	Квартира	13	2	81.95	3	47.01	2.70
185	Квартира	13	2	37.81	1	18.80	2.70
186	Квартира	13	2	43.62	2	25.53	2.70
187	Квартира	13	2	35.85	1	14.04	2.70
188	Квартира	13	2	49.51	2	30.34	2.70
189	Квартира	13	2	58.53	3	38.99	2.70
190	Квартира	14	2	26.96	1	11.73	2.70
191	Квартира	14	2	81.95	3	47.01	2.70
192	Квартира	14	2	37.81	1	18.80	2.70
193	Квартира	14	2	43.62	2	25.53	2.70
194	Квартира	14	2	35.85	1	14.04	2.70
195	Квартира	14	2	49.51	2	30.34	2.70
196	Квартира	14	2	58.53	3	38.99	2.70
197	Квартира	15	2	26.96	1	11.73	2.70
198	Квартира	15	2	81.95	3	47.01	2.70
199	Квартира	15	2	37.81	1	18.80	2.70
200	Квартира	15	2	43.62	2	25.53	2.70
201	Квартира	15	2	35.85	1	14.04	2.70
202	Квартира	15	2	49.51	2	30.34	2.70
203	Квартира	15	2	58.53	3	38.99	2.70
204	Квартира	16	2	26.96	1	11.73	2.70
205	Квартира	16	2	81.95	3	47.01	2.70
206	Квартира	16	2	37.81	1	18.80	2.70
207	Квартира	16	2	43.62	2	25.53	2.70
208	Квартира	16	2	35.85	1	14.04	2.70
209	Квартира	16	2	49.51	2	30.34	2.70
210	Квартира	16	2	58.53	3	38.99	2.70
211	Квартира	2	3	44.81	2	28.53	2.70
212	Квартира	2	3	58.68	2	31.35	2.70
213	Квартира	2	3	33.28	1	13.27	2.70
214	Квартира	2	3	35.71	1	13.95	2.70
215	Квартира	2	3	49.28	2	16.84	2.70
216	Квартира	2	3	70.06	3	42.06	2.70
217	Квартира	2	3	29.78	1	13.26	2.70
218	Квартира	3	3	44.81	2	28.53	2.70
219	Квартира	3	3	58.68	2	31.35	2.70

220	Квартира	3	3	33.28	1	13.27	2.70
221	Квартира	3	3	35.71	1	13.95	2.70
222	Квартира	3	3	49.28	2	16.84	2.70
223	Квартира	3	3	70.06	3	42.06	2.70
224	Квартира	3	3	29.78	1	13.26	2.70
225	Квартира	4	3	44.81	2	28.53	2.70
226	Квартира	4	3	58.68	2	31.35	2.70
227	Квартира	4	3	33.28	1	13.27	2.70
228	Квартира	4	3	35.71	1	13.95	2.70
229	Квартира	4	3	49.28	2	16.84	2.70
230	Квартира	4	3	70.06	3	42.06	2.70
231	Квартира	4	3	29.78	1	13.26	2.70
232	Квартира	5	3	44.81	2	28.53	2.70
233	Квартира	5	3	58.68	2	31.35	2.70
234	Квартира	5	3	33.28	1	13.27	2.70
235	Квартира	5	3	35.71	1	13.95	2.70
236	Квартира	5	3	49.28	2	16.84	2.70
237	Квартира	5	3	70.06	3	42.06	2.70
238	Квартира	5	3	29.78	1	13.26	2.70
239	Квартира	6	3	44.81	2	28.53	2.70
240	Квартира	6	3	58.68	2	31.35	2.70
241	Квартира	6	3	33.28	1	13.27	2.70
242	Квартира	6	3	35.71	1	13.95	2.70
243	Квартира	6	3	49.28	2	16.84	2.70
244	Квартира	6	3	70.06	3	42.06	2.70
245	Квартира	6	3	29.78	1	13.26	2.70
246	Квартира	7	3	44.81	2	28.53	2.70
247	Квартира	7	3	58.68	2	31.35	2.70
248	Квартира	7	3	33.28	1	13.27	2.70
249	Квартира	7	3	35.71	1	13.95	2.70
250	Квартира	7	3	49.28	2	16.84	2.70
251	Квартира	7	3	70.06	3	42.06	2.70
252	Квартира	7	3	29.78	1	13.26	2.70
253	Квартира	8	3	44.81	2	28.53	2.70
254	Квартира	8	3	58.68	2	31.35	2.70
255	Квартира	8	3	33.28	1	13.27	2.70
256	Квартира	8	3	35.71	1	13.95	2.70
257	Квартира	8	3	49.28	2	16.84	2.70
258	Квартира	8	3	70.06	3	42.06	2.70
259	Квартира	8	3	29.78	1	13.26	2.70
260	Квартира	9	3	45.70	2	29.42	2.70
261	Квартира	9	3	60.32	2	32.75	2.70
262	Квартира	9	3	34.01	1	13.66	2.70

263	Квартира	9	3	36.47	1	14.34	2.70
264	Квартира	9	3	50.36	2	30.97	2.70
265	Квартира	9	3	70.06	3	42.06	2.70
266	Квартира	9	3	30.37	1	13.85	2.70
267	Квартира	10	3	45.70	2	29.42	2.70
268	Квартира	10	3	60.32	2	32.75	2.70
269	Квартира	10	3	34.01	1	13.66	2.70
270	Квартира	10	3	36.47	1	14.34	2.70
271	Квартира	10	3	50.36	2	30.97	2.70
272	Квартира	10	3	70.06	3	42.06	2.70
273	Квартира	10	3	30.37	1	13.85	2.70
274	Квартира	11	3	45.70	2	29.42	2.70
275	Квартира	11	3	60.32	2	32.75	2.70
276	Квартира	11	3	34.01	1	13.66	2.70
277	Квартира	11	3	36.47	1	14.34	2.70
278	Квартира	11	3	50.36	2	30.97	2.70
279	Квартира	11	3	70.06	3	42.06	2.70
280	Квартира	11	3	30.37	1	13.85	2.70
281	Квартира	12	3	45.70	2	29.42	2.70
282	Квартира	12	3	60.32	2	32.75	2.70
283	Квартира	12	3	34.01	1	13.66	2.70
284	Квартира	12	3	36.47	1	14.34	2.70
285	Квартира	12	3	50.36	2	30.97	2.70
286	Квартира	12	3	70.06	3	42.06	2.70
287	Квартира	12	3	30.37	1	13.85	2.70
288	Квартира	13	3	45.70	2	29.42	2.70
289	Квартира	13	3	60.32	2	32.75	2.70
290	Квартира	13	3	34.01	1	13.66	2.70
291	Квартира	13	3	36.47	1	14.34	2.70
292	Квартира	13	3	50.36	2	30.97	2.70
293	Квартира	13	3	70.06	3	42.06	2.70
294	Квартира	13	3	30.37	1	13.85	2.70
295	Квартира	14	3	45.70	2	29.42	2.70
296	Квартира	14	3	60.32	2	32.75	2.70
297	Квартира	14	3	34.01	1	13.66	2.70
298	Квартира	14	3	36.47	1	14.34	2.70
299	Квартира	14	3	50.36	2	30.97	2.70
300	Квартира	14	3	70.06	3	42.06	2.70
301	Квартира	14	3	30.37	1	13.85	2.70
302	Квартира	15	3	45.70	2	29.42	2.70
303	Квартира	15	3	60.32	2	32.75	2.70
304	Квартира	15	3	34.01	1	13.66	2.70
305	Квартира	15	3	36.47	1	14.34	2.70

306	Квартира	15	3	50.36	2	30.97	2.70
307	Квартира	15	3	70.06	3	42.06	2.70
308	Квартира	15	3	30.37	1	13.85	2.70
309	Квартира	16	3	45.70	2	29.42	2.70
310	Квартира	16	3	60.32	2	32.75	2.70
311	Квартира	16	3	34.01	1	13.66	2.70
312	Квартира	16	3	36.47	1	14.34	2.70
313	Квартира	16	3	50.36	2	30.97	2.70
314	Квартира	16	3	70.06	3	42.06	2.70
315	Квартира	16	3	30.37	1	13.85	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	43.65	Офисное помещение 1	23.65	3.50
					С/у	4.54	
					С/у	2.29	
					Зона коридора	9.34	
					Тамбур	3.83	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	51.39	Офисное помещение 2	35.01	3.50
					С/у	2.15	
					Зона коридора	9.82	
					Тамбур	4.41	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	48.20	Офисное помещение 3	28.07	3.50
					С/у	2.76	
					Зона коридора	9.69	
					Тамбур	7.68	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	59.18	Офисное помещение 4	35.88	3.50
					С/у	4.80	
					Зона коридора	10.90	
					Тамбур	7.60	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	65.74	Офисное помещение 5	28.97	3.50
					Офисное помещение	3.40	
					С/у	1.90	
					Зона коридора	16.66	
					Зона коридора	9.93	
					Тамбур	4.88	

6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	48.29	Офисное помещение 6	23.85	3.50
					С/у	7.22	
					С/у	2.29	
					Зона коридора	10.72	
					Тамбур	4.21	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	52.74	Офисное помещение 7	22.10	3.50
					С/у	4.11	
					Зона коридора	21.41	
					Тамбур	5.12	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	67.63	Офисное помещение 8	35.75	3.50
					С/у	5.65	
					С/у	2.38	
					Зона коридора	17.39	
					Тамбур	6.46	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	66.44	Офисное помещение 9	20.06	3.50
					Офисное помещение	22.34	
					С/у	2.73	
					Зона коридора	15.88	
					Тамбур	5.43	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	62.73	Офисное помещение 10	42.20	3.50
					С/у	3.89	
					С/у	2.83	
					Зона коридора	10.18	
					Тамбур	3.63	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	44.13	Офисное помещение 11	23.05	3.50
					Зона коридора	11.19	
					С/у	2.85	
					С/у	1.65	
					Тамбур	5.39	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	72.20	Офисное помещение 12	43.69	3.50
					С/у	2.88	
					С/у	1.86	
					Зона коридора	17.03	
					Тамбур	6.74	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	62.31	Офисное помещение 13	32.58	3.50
					С/у	2.84	

					Зона коридора	20.83	
					Тамбур	6.06	
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	33.24	Офисное помещение 14	12.51	3.50
					С/у	4.55	
					Зона коридора	10.55	
					Тамбур	5.63	
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	34.28	Офисное помещение 15	12.19	3.50
					С/у	1.61	
					С/у	1.47	
					Зона коридора	11.85	
					Тамбур	7.16	
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	51.63	Офисное помещение 16	27.94	3.50
					С/у	1.72	
					С/у	1.88	
					Офисное помещение	7.66	
					Зона коридора	8.22	
					Тамбур	4.21	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тех.подполье	Блок-секция №1, техническое подполье		техническое	45.27
2	Тех.подполье	Блок-секция №1, техническое подполье		техническое	43.34
3	Тех.подполье	Блок-секция №1, техническое подполье		техническое	32.94
4	Тех.подполье	Блок-секция №1, техническое подполье		техническое	38.3
5	Тех.подполье	Блок-секция №1, техническое подполье		техническое	52.27
6	Тех.подполье	Блок-секция №1, техническое подполье		техническое	29.6
7	Коридор	Блок-секция №1, техническое подполье		техническое	46.97
8	Тех.подполье	Блок-секция №1, техническое подполье		техническое	53.27
9	Тех.подполье	Блок-секция №1, техническое подполье		техническое	50.84
10	Тех.подполье	Блок-секция №2, техническое подполье		техническое	58.94
11	Тех.подполье	Блок-секция №2, техническое подполье		техническое	47.74
12	Тех.подполье	Блок-секция №2, техническое подполье		техническое	34.49
13	Тех.подполье	Блок-секция №2, техническое подполье		техническое	41.66
14	Коридор	Блок-секция №2, техническое подполье		техническое	47.74
15	Электрощитовая	Блок-секция №2, техническое подполье		техническое	17.21
16	Тех.подполье	Блок-секция №2, техническое подполье		техническое	20.9
17	Тех.подполье	Блок-секция №2, техническое подполье		техническое	80.74
18	Тех.подполье	Блок-секция №2, техническое подполье		техническое	54.59
19	Тех.подполье	Блок-секция №3, техническое подполье		техническое	70.26

20	Тех.подполье	Блок-секция №3, техническое подполье	техническое	29.6
21	Тех.подполье	Блок-секция №3, техническое подполье	техническое	47.42
22	Тех.подполье	Блок-секция №3, техническое подполье	техническое	69.27
23	Тех.подполье	Блок-секция №3, техническое подполье	техническое	20.9
24	Тех.подполье	Блок-секция №3, техническое подполье	техническое	25.38
25	Коридор	Блок-секция №3, техническое подполье	техническое	34.44
26	Электрощитовая	Блок-секция №3, техническое подполье	техническое	17.21
27	Индивидуальный тепловой пункт	Блок-секция №3, техническое подполье	техническое	42.46
28	Помещение узла учета. Насосная пожаротушения	Блок-секция №3, техническое подполье	техническое	30.99
29	Тамбур	Блок-секция №3, техническое подполье	техническое	2.16
30	Чердак	Блок-секция №1, чердак	техническое	4.96
31	Чердак	Блок-секция №1, чердак	техническое	4.96
32	Чердак	Блок-секция №1, чердак	техническое	22.47
33	Чердак	Блок-секция №1, чердак	техническое	28.78
34	Чердак	Блок-секция №1, чердак	техническое	253.02
35	Чердак	Блок-секция №1, чердак	техническое	5.92
36	Чердак	Блок-секция №1, чердак	техническое	8.52
37	Чердак	Блок-секция №1, чердак	техническое	3.77
38	Чердак	Блок-секция №1, чердак	техническое	5.25
39	Машинное помещение лифта	Блок-секция №1, чердак	техническое	24.97
40	Венткамера №3	Блок-секция №1, чердак	техническое	18.15
41	Венткамера №2	Блок-секция №1, чердак	техническое	25.61
42	Венткамера №1	Блок-секция №1, чердак	техническое	23.02
43	Лестничная клетка	Блок-секция №1, чердак	техническое	19.24
44	Чердак	Блок-секция №2, чердак	техническое	4.96
45	Чердак	Блок-секция №2, чердак	техническое	35.67
46	Чердак	Блок-секция №2, чердак	техническое	4.96
47	Чердак	Блок-секция №2, чердак	техническое	4.43
48	Чердак	Блок-секция №2, чердак	техническое	11.88
49	Чердак	Блок-секция №2, чердак	техническое	246.89
50	Чердак	Блок-секция №2, чердак	техническое	5.51
51	Чердак	Блок-секция №2, чердак	техническое	10.3
52	Чердак	Блок-секция №2, чердак	техническое	4.02
53	Машинное помещение лифта	Блок-секция №2, чердак	техническое	24.97
54	Венткамера №6	Блок-секция №2, чердак	техническое	19.9
55	Венткамера №5	Блок-секция №2, чердак	техническое	37.94
56	Венткамера №4	Блок-секция №2, чердак	техническое	26.54
57	Лестничная клетка	Блок-секция №2, чердак	техническое	19.23
58	Чердак	Блок-секция №3, чердак	техническое	5.58
59	Чердак	Блок-секция №3, чердак	техническое	4.96
60	Чердак	Блок-секция №3, чердак	техническое	4.96
61	Чердак	Блок-секция №3, чердак	техническое	23.66
62	Чердак	Блок-секция №3, чердак	техническое	258.27

63	Чердак	Блок-секция №3, чердак	техническое	13.31
64	Чердак	Блок-секция №3, чердак	техническое	3.17
65	Чердак	Блок-секция №3, чердак	техническое	5.9
66	Чердак	Блок-секция №3, чердак	техническое	8.41
67	Машинное помещение лифта	Блок-секция №3, чердак	техническое	24.97
68	Венткамера №9	Блок-секция №3, чердак	техническое	16.15
69	Венткамера №8	Блок-секция №3, чердак	техническое	18.79
70	Венткамера №7	Блок-секция №3, чердак	техническое	41.92
71	Лестничная клетка	Блок-секция №3, чердак	техническое	19.23
72	Тамбур	Блок-секция №1, 1 этаж	общественное	9.68
73	Тамбур	Блок-секция №1, 1 этаж	общественное	11.25
74	Тамбур	Блок-секция №1, 1 этаж	общественное	14.98
75	Тамбур	Блок-секция №1, 1 этаж	общественное	7.16
76	Помещение консьержа	Блок-секция №1, 1 этаж	техническое	5.19
77	КУИ	Блок-секция №1, 1 этаж	техническое	2.04
78	С/У	Блок-секция №1, 1 этаж	техническое	2.04
79	Колясочная	Блок-секция №1, 1 этаж	общественное	3.83
80	Колясочная	Блок-секция №1, 1 этаж	общественное	23.86
81	Лестничная клетка	Блок-секция №1, 1 этаж	общественное	19.4
82	Лифтовой холл	Блок-секция №1, 1 этаж	общественное	16.81
83	Общий коридор	Блок-секция №1, 1 этаж	общественное	8.24
84	Общий коридор	Блок-секция №1, 1 этаж	общественное	15.51
85	Тамбур	Блок-секция №2, 1 этаж	общественное	7.29
86	Тамбур	Блок-секция №2, 1 этаж	общественное	9.8
87	Тамбур	Блок-секция №2, 1 этаж	общественное	17.08
88	Тамбур	Блок-секция №2, 1 этаж	общественное	8.22
89	Помещение консьержа	Блок-секция №2, 1 этаж	техническое	5.19
90	КУИ	Блок-секция №2, 1 этаж	техническое	2.29
91	Общий коридор	Блок-секция №2, 1 этаж	общественное	18.81
92	С/У	Блок-секция №2, 1 этаж	техническое	1.98
93	Колясочная	Блок-секция №2, 1 этаж	общественное	13.03
94	Колясочная	Блок-секция №2, 1 этаж	общественное	5.12
95	Лестничная клетка	Блок-секция №2, 1 этаж	общественное	19.4
96	Лифтовой холл	Блок-секция №2, 1 этаж	общественное	16.81
97	Тамбур	Блок-секция №3, 1 этаж	общественное	6.57
98	Тамбур	Блок-секция №3, 1 этаж	общественное	8.62
99	Тамбур	Блок-секция №3, 1 этаж	общественное	13.75
100	Тамбур	Блок-секция №3, 1 этаж	общественное	6.47
101	Помещение консьержа	Блок-секция №3, 1 этаж	техническое	5.28
102	КУИ	Блок-секция №3, 1 этаж	техническое	1.72
103	Общий коридор	Блок-секция №3, 1 этаж	общественное	13.01
104	Коридор	Блок-секция №3, 1 этаж	общественное	6.31
105	С/У	Блок-секция №3, 1 этаж	техническое	1.76

106	Колясочная	Блок-секция №3, 1 этаж	общественное	9.89
107	Колясочная	Блок-секция №3, 1 этаж	общественное	2.85
108	Лестничная клетка	Блок-секция №3, 1 этаж	общественное	23.21
109	Лифтовой холл	Блок-секция №3, 1 этаж	общественное	12.73
110	Лестничная клетка	Блок-секция №1, 2-16 этаж	общественное	288.3
111	Лифтовой холл	Блок-секция №1, 2-16 этаж	общественное	252.15
112	Общий коридор	Блок-секция №1, 2-16 этаж	общественное	535.65
113	Лестничная клетка	Блок-секция №2, 2-16 этаж	общественное	288.6
114	Лифтовой холл	Блок-секция №2, 2-16 этаж	общественное	252.15
115	Общий коридор	Блок-секция №2, 2-16 этаж	общественное	558.9
116	Лестничная клетка	Блок-секция №3, 2-16 этаж	общественное	288.46
117	Лифтовой холл	Блок-секция №3, 2-16 этаж	общественное	252.15
118	Общий коридор	Блок-секция №3, 2-16 этаж	общественное	507.45

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Блок-секция №1,2,3 надземная часть	Лифты, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
2	Блок-секция №1,2,3 чердак, кровля здания	Вентиляционное оборудование	Система вентиляции
3	Блок-секция №3, техническое подполье	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения, отопления	Отопление, горячее водоснабжение, учет потребления
4	Блок-секция №2,3, техническое подполье	ВРУ	Электрооборудование
5	Блок-секция №3, техническое подполье	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Холодное водоснабжение, учет потребления воды
6	Блок-секция №1,2,3, подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
7	Блок-секция №1,2,3, подземная и надземная части	Оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефонов, телевидения и интернета, диспетчеризации лифтов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.08.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.08.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 654 237 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 22:63:010419:4195

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810802000025672
		Корреспондентский счет: 30101810200000000604
		БИК: 040173604
		ИНН: 7707083893
		КПП: 222443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09101903
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 0,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 311
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 14
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 14 365,97 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 753,91 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 676 050 515,00 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 43 678 600,00 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: NaN руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь устанавливаются в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Алтайского края, с учетом имеющегося землепользования и соблюдения положений статьи 20 Правил. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство Зданий, строений, сооружений не устанавливаются и могут быть любыми с учетом соблюдения положений статьи 20 Правил. Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений 75 метров. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка 40%. Минимальный процент застройки 20%. Генеральный подрядчик: ООО «Паритет» ИНН 2221224468. Срок получения разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию – не позднее 2 квартала 2022 года. Срок передачи объекта долевого строительства участнику долевого строительства - 60 дней с момента получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	29.10.2019	Раздел 1. «Пояснительная записка»	1. Откорректирована схема планировочной организации земельного участка;
		Часть 1. «Пояснительная записка»	2. Изменена планировка и высота чердака. Высота «теплого» чердака в чистоте
		Часть 2. «Состав проектной документации»	принята 2,65м;
		Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка»	3. В связи с увеличением высоты чердака, откорректирована этажность здания;
		Раздел 3. «Архитектурные решения	4. Откорректирована полезная и расчетная площадь офисов;
		Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения»	5. В техподполье блок-секции №1 и блок-секции №2 предусмотрен узел
		Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно	управления;
		технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий,	6. В отделке лестнично-лифтового узла исключен сапожок из керамической
		содержание технологических решений»	плитки
		Подраздел 3. «Система водоотведения»	высотой 1,8м;
		Подраздел 4. «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха,	7. В стяжке полов исключено армирование полипропиленовой фиброй для
		тепловые	прокладки труб;
		сети»	8. Предел огнестойкости дверей в лестничную клетку и лифтовый холл принят EI30
		Подраздел 5. «Сети связи»	взамен EI60;
		Раздел 6. «Проект организации строительства»	9. Оконные проемы 3-го этажа и выше, выходящие на балкон или лоджию,
		Раздел 9. «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»	предусмотрены до отметки дверного проема;
		Раздел 10. «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»	10. Сваи приняты составные забивные висячие сечением 35х35см, длиной 21м.
			Откорректирован опорный горизонт и предельное сопротивление свай;
			11. Свайное поле и ростверк откорректированы по представленной
			исполнительной
			съемки свайного поля;
			12. Изменено расположение перегородок в техническом подполье;

			13. Козырьки над входами в офис предусмотрены железобетонными из бетона В15
			F150 W4 взамен металлических из прокатных профилей по ГОСТ 8240-97, ГОСТ
			30245-2003, ГОСТ 8509-93;
			14. Изменена толщина полосы ОЦ в конструкции перемычек в оконных и дверных

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 376862909636973293449453064391004792288
Владелец: ООО СЗ "АДАЛИН", Дублей Игорь Васильевич,
Барнаул
Действителен: с 22.04.2020 по 22.04.2021