

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2021 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АДАЛИНСТРОЙ" Идентификационный номер налогоплательщика _____ Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность Единица измерения: в тыс. рублей Местонахождение (адрес) 656015, Алтайский край, Барнаул г, Социалистический пр-кт, д. № 130А, пом. Н5 оф. 8 Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____	Форма по ОКУД Дата (число, месяц, год) по ОКПО ИНН по ОКВЭД 2 по ОКОПФ / ОКФС по ОКЕИ	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr><td align="center" colspan="3">Коды</td></tr> <tr><td align="center" colspan="3">0710001</td></tr> <tr> <td align="center" style="width: 33%;">30</td> <td align="center" style="width: 33%;">09</td> <td align="center" style="width: 33%;">2021</td> </tr> <tr><td align="center" colspan="3">15851100</td></tr> <tr><td align="center" colspan="3">2221234554</td></tr> <tr><td align="center" colspan="3">71.12.2</td></tr> <tr> <td align="center">12300</td> <td align="center">16</td> <td></td> </tr> <tr><td align="center" colspan="3">384</td></tr> </table>	Коды			0710001			30	09	2021	15851100			2221234554			71.12.2			12300	16		384		
Коды																										
0710001																										
30	09	2021																								
15851100																										
2221234554																										
71.12.2																										
12300	16																									
384																										
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____ Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____	ИНН _____ ОГРН/ОГРНИП _____																									

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	164 624	494 296	1 190 822
	в том числе:				
	незавершенное производство		164 411	493 601	1 077 360
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	239 451	241 579	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	404 076	735 875	1 190 822
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	25 945	1 289	18 441
	в том числе:				
	строительные материалы		16 615	1 288	18 441
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	120 080	103 079	189 354
	в том числе:				
	задолженность по ДДУ		-	20 335	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	55 650	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 712	293	80 862
	Прочие оборотные активы	1260	17	266	190

	Итого по разделу II	1200	148 753	160 577	288 847
	БАЛАНС	1600	552 829	896 452	1 479 669

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	153 007	79 476	44 158
	Итого по разделу III	1300	233 007	159 476	124 158
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	100 000	49 439	99 939
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	100 000	49 439	99 939
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	69 672	54 893	1 058
	Кредиторская задолженность	1520	150 149	105 824	23 256
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	526 820	1 231 258
	в том числе: задолженность по ДДУ		-	526 820	1 231 258
	Итого по разделу V	1500	219 822	687 537	1 255 572
	БАЛАНС	1700	552 829	896 452	1 479 669

Руководитель

Зеленин Юрий Алексеевич
(расшифровка подписи)

15 октября 2021



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АДАЛИНСТРОЙ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2021
15851100		
2221234554		
71.12.2		
12300		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	2 229	3 755
	Себестоимость продаж	2120	(1 491)	(2 593)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	738	1 162
	Коммерческие расходы	2210	(220)	(62)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	518	1 100
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	2 432
	Проценты к уплате	2330	(496)	(8 996)
	Прочие доходы	2340	121 299	137 009
	Прочие расходы	2350	(41 912)	(53 783)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	79 409	77 762
	Налог на прибыль	2410	(5 889)	(14 350)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	11	(192)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	73 531	63 220

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	73 531	63 220
	Справочно	2900	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию			

Руководитель



Зеленин Юрий Алексеевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

15 октября 2021 г.