ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный дом (9 и более этажей) по адресу: г.Барнаул, ул.Попова, 136

№ 22-000164

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **"АдалинСтрой"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"АдалинСтрой"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Алтайский край**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Проспект**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Социалистический**
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: **130а;**
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: **8;** Помещение: **Н5;**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 17:00**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **8(3852) 59-00-93, 25-40-47, 25-20-82**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **adalinstroy@gmail.com**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **http://www.adalinstroy.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Поляков**
	1.5.2	Имя: **Алексей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **2221234554**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1172225022166**
	2.1.3	Год регистрации: **2017**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Савина**
	3.3.2	Имя: **Наталья**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Николаевна**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**

	3.3.5	Страна места жительства: **РФ**
	3.3.6	Голосов в органе управления: **100 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Савина**
	3.4.2	Имя: **Наталья**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Николаевна**
	3.4.4	Гражданство: **РФ**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефециарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	СНИЛС: **042-967-619 86**
	3.4.7	ИНН: **222200107708**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **более 25%**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **;** Корпус: **;** Строение: **;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Союз Строителей Западной Сибири**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **2225102742**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **114**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **15.02.2018**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Ассоциация (союз)**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2018**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **(41 163 000) руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **30 838 000 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **356 867 000 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Алтайский край**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Индустриальный**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Попова**

	9.2.10	Дом: **136**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **1,2**
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **17550 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **B**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **11741,8 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **206,2 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **11948 м2**
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **АлтайПроектСервис"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5401303675**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"АрхиЛайн"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2224100380**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **22-2-1-2-0569-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Центр Экспертиз"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7725811979**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **11.08.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **22-2-1-1-0036-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"АлтайГеоЭксперт"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2221216756**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс "МАРС"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-RU22302000-89-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **26.03.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.10.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка в целях его комплексного освоения в целях жилищного строительства**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **55**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.03.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.06.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **30.12.2020**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **05.06.2017,23.06.2017**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Городской округ - город Барнаул Алтайского края**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **22:63:000000_:2075__**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **5618 кв.м**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Подъезд к зданию осуществляется с проектируемых внутриквартальных проездов с северной и южной сторон участка. К зданию предусмотрен проезд пожарных машин с ул.Попова и ул.Семенова. Проезды и площадки временного размещения автомобилей имеют асфальтобетонное покрытие, тротуары и площадки перед входами в здание - из бетонной плитки, отмостка - асфальтобетонная,. Все покрытия обрамляются бордюрным камнем.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **На проектируемом участке предусмотрены площадки временного размещения автомобилей на 76 машино-места, 5 машино-мест запроектировано на уширении проезжей части внутриквартального проезда за пределами участка.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **На дворовой территории предусмотрены площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой, для хозяйственных целей. Площадка для занятий физкультурой состоит из многофукциональной спортивной площадки, велосипедно-беговой дорожки и спортивных зон для установки спортивных тренажеров. Тип покрытия площадки для игр детей, отдыха взрослых, для хоз.целей - газон, песчаный грунт; для занятий физкультурой - спецпокрытие. Участок и площадки оборудуются необходимыми малыми формами (цветочницы, скамьи, урны).**

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадка для контейнеров ТБО расположена в самом удаленном углу участка от окон проектируемого здания на расстоянии шаговой доступности не более 100м от обоих подъездов.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение проектируемого участка является составной частью объемно-пространственной композиции проекта и выполняется посадкой кустарников и декоративных цветов, посевом газона, с подсыпкой по всей площади озеленения растительного грунта слоем 15см.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует. По территории обеспечено беспрепятственное движение МГН, в местах пересечения тротуаров с проезжей частью предусмотрено устройство пандусов. Входы в оба подъезда имеют пандусы, ведущие на 1 этаж жилого здания. Входные площадки предприятий общественного назначения также имеют пандусы. На проектируемых автостоянках 7 машино-мест предназначены для автомобилей МГН, оснащены соответствующей графической разметкой.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение выполнено светодиодными светильниками, установленными на опорах освещения. Управление наружным освещением автоматическое от фотореле. ТУ №126 от 14.05.2014г. выданы Комитетом по дорожному хозяйству, благоустройству, транспорту и связи города Барнаула**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Барнаульская тепломагистральная компания**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2224172666**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **06.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **06.09.2020**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7145385,37 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Барнаульская сетевая компания**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221070063**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **24.10.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04-29/1027**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.11.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1612545,01 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221064060**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **09.11.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1067В**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **09.11.2021**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2004703,86 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221064060**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **09.11.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1067К**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **09.11.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3426804,58 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Евро-лифт**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2225109160**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **204**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **3**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **3**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	41,6	2
2	жилое	1	1	22,4	1
3	жилое	1	1	32,7	1
4	жилое	1	1	72,1	3
5	жилое	1	1	50,5	2
6	жилое	2	1	70,7	3
7	жилое	2	1	80,8	4
8	жилое	2	1	41,6	2
9	жилое	2	1	38,6	2

10	жилое	2	1	32,7	1
11	жилое	2	1	75,1	3
12	жилое	2	1	50,5	2
13	жилое	3	1	70,7	3
14	жилое	3	1	80,8	4
15	жилое	3	1	41,6	2
16	жилое	3	1	38,6	2
17	жилое	3	1	32,7	1
18	жилое	3	1	75,1	3
19	жилое	3	1	50,5	2
20	жилое	4	1	70,7	3
21	жилое	4	1	80,8	4
22	жилое	4	1	41,6	2
23	жилое	4	1	38,6	2
24	жилое	4	1	32,7	1
25	жилое	4	1	75,1	3
26	жилое	4	1	50,5	2
27	жилое	5	1	70,7	3
28	жилое	5	1	80,8	4
29	жилое	5	1	41,6	2
30	жилое	5	1	38,6	2
31	жилое	5	1	32,7	1
32	жилое	5	1	75,1	3
33	жилое	5	1	50,5	2
34	жилое	6	1	70,7	3
35	жилое	6	1	80,8	4
36	жилое	6	1	41,6	2
37	жилое	6	1	38,6	2
38	жилое	6	1	32,7	1
39	жилое	6	1	75,1	3
40	жилое	6	1	50,5	2
41	жилое	7	1	70,7	3
42	жилое	7	1	80,8	4
43	жилое	7	1	41,6	2
44	жилое	7	1	38,6	2
45	жилое	7	1	32,7	1
46	жилое	7	1	75,1	3
47	жилое	7	1	50,5	2
48	жилое	8	1	70,7	3

49	жилое	8	1	80,8	4
50	жилое	8	1	41,6	2
51	жилое	8	1	38,6	2
52	жилое	8	1	32,7	1
53	жилое	8	1	75,1	3
54	жилое	8	1	50,5	2
55	жилое	9	1	70,7	3
56	жилое	9	1	80,8	4
57	жилое	9	1	41,6	2
58	жилое	9	1	38,6	2
59	жилое	9	1	32,7	1
60	жилое	9	1	75,1	3
61	жилое	9	1	50,5	2
62	жилое	10	1	70,7	3
63	жилое	10	1	80,8	4
64	жилое	10	1	41,6	2
65	жилое	10	1	38,6	2
66	жилое	10	1	32,7	1
67	жилое	10	1	75,1	3
68	жилое	10	1	50,5	2
69	жилое	11	1	70,7	3
70	жилое	11	1	80,8	4
71	жилое	11	1	41,6	2
72	жилое	11	1	38,6	2
73	жилое	11	1	32,7	1
74	жилое	11	1	75,1	3
75	жилое	11	1	50,5	2
76	жилое	12	1	70,7	3
77	жилое	12	1	80,8	4
78	жилое	12	1	41,6	2
79	жилое	12	1	38,6	2
80	жилое	12	1	32,7	1
81	жилое	12	1	75,1	3
82	жилое	12	1	50,5	2
83	жилое	13	1	70,7	3
84	жилое	13	1	80,8	4
85	жилое	13	1	41,6	2
86	жилое	13	1	38,6	2
87	жилое	13	1	32,7	1

88	жилое	13	1	75,1	3
89	жилое	13	1	50,5	2
90	жилое	14	1	70,7	3
91	жилое	14	1	80,8	4
92	жилое	14	1	41,6	2
93	жилое	14	1	38,6	2
94	жилое	14	1	32,7	1
95	жилое	14	1	75,1	3
96	жилое	14	1	50,5	2
97	жилое	15	1	70,7	3
98	жилое	15	1	80,8	4
99	жилое	15	1	41,6	2
100	жилое	15	1	38,6	2
101	жилое	15	1	32,7	1
102	жилое	15	1	75,1	3
103	жилое	15	1	50,5	2
104	жилое	16	1	70,7	3
105	жилое	16	1	80,8	4
106	жилое	16	1	41,6	2
107	жилое	16	1	38,6	2
108	жилое	16	1	32,7	1
109	жилое	16	1	75,1	3
110	жилое	16	1	50,5	2
111	жилое	1	2	37,4	2
112	жилое	1	2	58,4	2
113	жилое	1	2	101,7	4
114	жилое	1	2	49,5	2
115	жилое	2	2	23,9	1
116	жилое	2	2	101,7	4
117	жилое	2	2	47,6	2
118	жилое	2	2	57,3	3
119	жилое	2	2	72,8	4
120	жилое	2	2	58,4	2
121	жилое	3	2	23,9	1
122	жилое	3	2	101,7	4
123	жилое	3	2	47,6	2
124	жилое	3	2	57,3	3
125	жилое	3	2	72,8	4
126	жилое	3	2	58,4	2

127	жилое	4	2	23,9	1
128	жилое	4	2	101,7	4
129	жилое	4	2	47,6	2
130	жилое	4	2	57,3	3
131	жилое	4	2	72,8	4
132	жилое	4	2	58,4	2
133	жилое	5	2	23,9	1
134	жилое	5	2	101,7	4
135	жилое	5	2	47,6	2
136	жилое	5	2	57,3	3
137	жилое	5	2	72,8	4
138	жилое	5	2	58,4	2
139	жилое	6	2	23,9	1
140	жилое	6	2	101,7	4
141	жилое	6	2	47,6	2
142	жилое	6	2	57,3	3
143	жилое	6	2	72,8	4
144	жилое	6	2	58,4	2
145	жилое	7	2	23,9	1
146	жилое	7	2	101,7	4
147	жилое	7	2	47,6	2
148	жилое	7	2	57,3	3
149	жилое	7	2	72,8	4
150	жилое	7	2	58,4	2
151	жилое	8	2	23,9	1
152	жилое	8	2	101,7	4
153	жилое	8	2	47,6	2
154	жилое	8	2	57,3	3
155	жилое	8	2	72,8	4
156	жилое	8	2	58,4	2
157	жилое	9	2	23,9	1
158	жилое	9	2	101,7	4
159	жилое	9	2	47,6	2
160	жилое	9	2	57,3	3
161	жилое	9	2	72,8	4
162	жилое	9	2	58,4	2
163	жилое	10	2	23,9	1
164	жилое	10	2	101,7	4
165	жилое	10	2	47,6	2

166	жилое	10	2	57,3	3
167	жилое	10	2	72,8	4
168	жилое	10	2	58,4	2
169	жилое	11	2	23,9	1
170	жилое	11	2	101,7	4
171	жилое	11	2	47,6	2
172	жилое	11	2	57,3	3
173	жилое	11	2	72,8	4
174	жилое	11	2	58,4	2
175	жилое	12	2	23,9	1
176	жилое	12	2	101,7	4
177	жилое	12	2	47,6	2
178	жилое	12	2	57,3	3
179	жилое	12	2	72,8	4
180	жилое	12	2	58,4	2
181	жилое	13	2	23,9	1
182	жилое	13	2	101,7	4
183	жилое	13	2	47,6	2
184	жилое	13	2	57,3	3
185	жилое	13	2	72,8	4
186	жилое	13	2	58,4	2
187	жилое	14	2	23,9	1
188	жилое	14	2	101,7	4
189	жилое	14	2	47,6	2
190	жилое	14	2	57,3	3
191	жилое	14	2	72,8	4
192	жилое	14	2	58,4	2
193	жилое	15	2	23,9	1
194	жилое	15	2	101,7	4
195	жилое	15	2	47,6	2
196	жилое	15	2	57,3	3
197	жилое	15	2	72,8	4
198	жилое	15	2	58,4	2
199	жилое	16	2	23,9	1
200	жилое	16	2	101,7	4
201	жилое	16	2	47,6	2
202	жилое	16	2	57,3	3
203	жилое	16	2	72,8	4
204	жилое	16	2	58,4	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	1	60	офисное помещение №1	52,7
					тамбур	5,4
					с/у	1,9
2	нежилое	1	1	71,8	офисное помещение №2	37,6
					кабинет	20,1
					тамбур	7,1
					подсобное помещение	4,1
					с/у+КУИ	2,9
3	нежилое	1	2	74,4	офисное помещение №3	68,5
					с/у	1,9
					тамбур	4

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	помещение подвала	блок-секция №1, подвал	помещение подвала	72.2
2	помещение подвала	блок-секция №1, подвал	помещение подвала	69.4
3	помещение подвала	блок-секция №1, подвал	помещение подвала	59.1
4	помещение подвала	блок-секция №1, подвал	помещение подвала	52.2
5	помещение подвала	блок-секция №1, подвал	помещение подвала	53.8
6	помещение подвала	блок-секция №1, подвал	помещение подвала	118.3
7	насосная	блок-секция №1, подвал	для размещения насосного оборудования	11.8
8	электрощитовая	блок-секция №1, подвал	для размещения электрооборудования	13.9
9	помещение насосной пожаротушения	блок-секция №1, подвал	для размещения насосного оборудования для целей пожаротушения	11.8
10	тамбур	блок-секция №1, подвал	для доступа в подвал	8.6
11	помещение подвала	блок-секция №2, подвал	помещение подвала	63.9
12	помещение подвала	блок-секция №2, подвал	помещение подвала	59
13	помещение подвала	блок-секция №2, подвал	помещение подвала	109.3
14	помещение подвала	блок-секция №2, подвал	помещение подвала	60.5
15	помещение подвала	блок-секция №2, подвал	помещение подвала	55.9
16	электрощитовая	блок-секция №2, подвал	для размещения электрооборудования	13.9

17	индивидуальный тепловой пункт	блок-секция №2, подвал	для размещения оборудования для обеспечения обогрева здания	75.5
18	тамбур	блок-секция №1, 1 этаж	для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	3.5
19	помещение дворника	блок-секция №1, 1 этаж	помещение для инвентаря дворника	5.7
20	лестничная клетка	блок-секция №1, 1 этаж	для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	13.2
21	колясочная/хранение велосипедов	блок-секция №1, 1 этаж	для временного хранения колясок и велосипедов	13.2
22	консъерж	блок-секция №1, 1 этаж	помещение для консъержа	3.7
23	с/у+КУИ	блок-секция №1, 1 этаж	санузел, комната уборщика	3
24	вестибюль	блок-секция №1, 1 этаж	для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	38.3
25	общий коридор	блок-секция №1, 1 этаж	для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	20.5
26	тамбур	блок-секция №1, 1 этаж	для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	5.9
27	тамбур	блок-секция №1, 1 этаж	для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	5.7
28	лестничная клетка	блок-секция №1, 2-16 этаж	для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	198
29	общий коридор	блок-секция №1, 2-16 этаж	для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	552
30	лифтовой холл	блок-секция №1, 2-16 этаж	для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	219
31	тамбур	блок-секция №2, 1 этаж	для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	3.5
32	помещение дворника	блок-секция №2, 1 этаж	помещение для инвентаря дворника	5.7
33	лестничная клетка	блок-секция №2, 1 этаж	для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	13.2
34	колясочная/хранение велосипедов	блок-секция №2, 1 этаж	для временного хранения колясок и велосипедов	13.6
35	консъерж	блок-секция №2, 1 этаж	помещение для консъержа	5.6
36	с/у+КУИ	блок-секция №2, 1 этаж	санузел, комната уборщика	3
37	вестибюль	блок-секция №2, 1 этаж	для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	34.2
38	общий коридор	блок-секция №2, 1 этаж	для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	8
39	общий коридор	блок-секция №2, 1 этаж	для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	12.4
40	тамбур	блок-секция №2, 1 этаж	для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	5.2
41	тамбур	блок-секция №2, 1 этаж	для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	5.1
42	лестничная клетка	блок-секция №2, 2-16 этаж	для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	198
43	общий коридор	блок-секция №2, 2-16 этаж	для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	477
44	лифтовой холл	блок-секция №2, 2-16 этаж	для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	219
45	теплый чердак	блок-секция №1, техэтаж	для обеспечения доступа на крышу и машинное помещение лифтов	476.8
46	коридор	блок-секция №1, техэтаж	для обеспечения доступа на крышу и машинное помещение лифтов	6.2
47	машинное помещение	блок-секция №1, техэтаж	для размещения лифтового оборудования	18.3
48	лестничная клетка	блок-секция №1, техэтаж	для обеспечения доступа на крышу и техэтаж	13.2
49	теплый чердак	блок-секция №2, техэтаж	для обеспечения доступа на крышу и машинное помещение лифтов	444.5

50	коридор	блок-секция №2, техэтаж	для обеспечения доступа на крышу и машинное помещение лифтов	6.2
51	лестничная клетка	блок-секция №2, техэтаж	для обеспечения доступа на крышу и техэтаж	13.2
52	машинное помещение	блок-секция №2, техэтаж	для размещения лифтового оборудования	18.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	блок-секция №1, подвал, насосная	Насосная установка HYDRO MPC-E 3 CRE10-5 50/60Hz RUS	Для обеспечения требуемого напора воды на хозяйственно-бытовые нужды
2	блок-секция №1, подвал, помещение насосной пожаротушения	Насос пожарный HYDRO MPC-F 2CR15-5	для обеспечения требуемого напора воды у пожарных кранов в случае пожара
3	блок-секция №1, подвал, электрощитовая	Общедомовой счетчик Меркурий 230 ART-03 PQRSIDN 5-7.5A	Обеспечение электропотребителей электроэнергией и защитой ВРУ, предназначено для приёма, распределения и учёта электрической энергии напряжением 380/220В и сетях трёхфазного переменного тока частотой 50Гц
4	блок-секция №2, подвал, ИТП	Циркуляционный насос ГВС MAGNA3, Теплообменник отопления и ГВС ТИ «Термоблок», Циркуляционный насос системы отопления MAGNA3, Общедомовой счётчик тепла ПРЭМ 65, Общедомовой счётчик воды ВСКМ-50	Для обеспечения отопления здания, горячего водоснабжения
5	блок-секция №2, подвал, электрощитовая	Общедомовой счетчик Меркурий 230 ART-03 PQRSIDN 5-7.5A	Обеспечение электропотребителей электроэнергией и защитой ВРУ, предназначено для приёма, распределения и учёта электрической энергии напряжением 380/220В и сетях трёхфазного переменного тока частотой 50Гц
6	блок-секция №1,2, подвал, этажные коридоры,МОП, технический чердак	Маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммуникаторы, магистральные оптические и медные кабели, шкафы коммуникационные, оборудование голосовой связи, оборудование диспетчерской связи	Обеспечение передачи и приёма сигналов телефонов, телевидения, интернета, диспетчеризации, контроля и сигнализации
7	блок-секция №1,2, технический чердак	вентиляционное оборудование	Для обеспечения работы системы вентиляции и воздушного оборудования
8	блок-секция №1,2, лифтовой узел, машинное помещение лифтов	лифтовое оборудование: Лифт пассажирский грузоподъёмностью 400кг, мощность 5,5кВт, Лифт пассажирский грузоподъёмностью 1000кг, мощность 11кВ	Обеспечение доступа пассажиров и грузов на этажи

9	кровля здания	Вентиляционное оборудование для дымоудаления	Для блокирования и ограничения продуктов горения по путям эвакуации людей в начале стадии пожара

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2018**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **462901000 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **22:63:000000:2075**

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Уплачено**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Алтайское отделение №8644 ПАО Сбербанк**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810602000019956**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000604**
		БИК: **040173604**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **220202001**
		ОГРН: **1172225022166**
		ОКПО: **15851100**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **80000000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01F349E07AC40CC780E81105C2DB92FB26

Владелец: **ООО АДАЛИНСТРОЙ, Поляков Алексей Николаевич, Барнаул**

Действителен: с 27.09.2018 по 27.09.2019