

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			31	03	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Адалин-Строй"	по ОКПО	38740308		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2221195827		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 656015, Алтайский край, Барнаул г, Социалистический пр-кт, д. № 130А, пом. Н5/9					
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "ИНТЕРКОМ-АУДИТ БАРНАУЛ"					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	2225045580		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	1022201767543		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 080 256	1 445 829	893 582
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		2 047 280	1 436 874	760 391
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	178 010	178 010	112 010
	в том числе:				
	Участие в других организациях		178 010	178 010	112 010
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 258 266	1 623 839	1 005 592
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	7 472	14 459	36
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	254	254	-
	Дебиторская задолженность	1230	7 565	46 329	183 387
	в том числе:				
	Задолженность по ДДУ		-	-	163 082
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	54 637
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	623 216	776 666	4 431
	в том числе:				

Аккредитив		618 904	770 548	-
Прочие оборотные активы	1260	172	497	8
Итого по разделу II	1200	638 679	838 205	242 499
БАЛАНС	1600	2 896 945	2 462 044	1 248 091

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	49 223	34 105	(16 855)
	Итого по разделу III	1300	89 223	74 105	23 145
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 667 446	2 063 446	47 642
	в том числе:				
	Кредиты банка		2 000 000	1 500 000	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 667 446	2 063 446	47 642
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	14 189	1 044	251 644
	Кредиторская задолженность	1520	116 256	122 661	62 034
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	9 831	200 788	863 626
	в том числе:				
	Задолженность по ДДУ		9 831	200 788	863 626
	Итого по разделу V	1500	140 276	324 493	1 177 304
	БАЛАНС	1700	2 896 945	2 462 044	1 248 091



Дублей Игорь Васильевич
(расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный
Застройщик "Адалин-Строй"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального
подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной
ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____

Дата (число, месяц, год) _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД 2 _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	03	2021
38740308		
2221195827		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	9 648	15 262
	Себестоимость продаж	2120	(8 248)	(14 735)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 400	527
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 400	527
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	877
	Проценты к уплате	2330	-	(3 856)
	Прочие доходы	2340	17 031	160 966
	Прочие расходы	2350	(1 638)	(116 376)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	16 793	42 138
	Налог на прибыль	2410	(1 675)	(4 209)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(1 675)	(4 209)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	15 118	37 929

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	15 118	37 929
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Дублей Игорь Васильевич
(расшифровка подписи)