

1. Наименование объекта строительства (реконструкции) *Многоквартирный дом*
2. Почтовый (строительный) адрес объекта строительства *г. Барнаул, ул. Попова 134*

СПРАВКА

от «28» мая 2020 года с описанием изменений, внесенных в проектную документацию и(или) результаты инженерных изысканий, передаваемых для проведения повторной экспертизы объекта капитального строительства положительного заключения

– Положительное заключение негосударственной экспертизы № 22-2-1-2-0186-18 от 31 мая 2018 г. по объекту: «Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) (строительный №11, квартал 2033) по адресу: город Барнаул, улица Попова, 134», выданное Обществом с ограниченной ответственностью «Центр экспертиз»

– Положительное заключение негосударственной экспертизы № 22-2-1-2-000006-2019 от 29.03.2019г. по объекту: «Многоквартирный дом (9 и более этажей) (строительный №11, квартал 2033) по адресу: город Барнаул, улица Попова, 134. Корректировка», выданное Обществом с ограниченной ответственностью «Научно-производственный центр «Аудит безопасности»

Наименование разделов, в которые внесены изменения.

№ п/п	Шифр раздела	Наименование раздела	Изменения (со ссылкой на номера томов (альбомов), страниц, номера чертежей)
1.	01-17/15-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка	Внесены актуальные документы на основании которых велось проектирование (ТУ и пр.)
2.	01-17/15-ПЗУ	Раздел 2. Планировочная организация земельного участка	Внесено изменение в проект- сформировано единое дворовое пространство между двумя жилыми домами -по ул. Попова 134 и 136. Выполнен единый комплекс для размещения детских площадок, площадок для отдыха взрослых и благоустройство. Уточнено расположение МАФ и конструкций покрытий между домами.
3.	01-17/15-АР	Раздел 3 Архитектурные решения	-Изменилась высота ограждений л/маршей лестницы Н2 (0,9м) -Замена утеплителя стен подвала ниже уровня земли -Замена утеплителя наружных многослойных стен выше уровня земли -Замена гибких связей для наружной кирпичной облицовки стен -Замена утеплителя наружных стен под декоративную штукатурку -Замена марки бетонного кирпича для межкомнатных перегородок -Замена марки кровельных наплаваемых материалов для кровли -Замена марки силикатного кирпича для наружных экранов лоджий -Замена стяжки из цем.-песч. раствора на полусухую фиброармированную цементно-песчаную стяжку толщиной 70 мм -Замена марки утеплителя для полов квартир первого этажа -Замена марки бетонного кирпича для наружной отделки стен цоколя и прямиков
4.	01-17/15-КР.1 01-17/15-КР.2	Раздел 4. Конструктивные решения	заделка пустот между блоками бетоном В15 заменена на кирпич бетонный полнотелый КСР-ПР-25-150-100-2200 по ГОСТ 6133-99; заменена марка бетонного кирпича с КСР 1.01-150-0002 по ТУ 5746-007-57345150-2003 наКСР-ПР-25-150-100-2200 по ГОСТ 6133-99; заменена марка экструдированного пенополистирола для утепления стен техподполья (50 мм) с "Пеноплэкс Фундамент" по ТУ 5767-006-54349294-2014 на «Технониколь XPS CARBON» (СТО 72746455-3.3.1-2012); гибкие связи из стеклопластиковых стержней СПА 5,5-400-2 ТУ 2296-001-20994511-04 Бийского завода пластмасс заменены на «гибкие композитные связи для многослойных ограждающих конструкций»; утеплитель «Техноблок» $\gamma = 40 \text{ кг/м}^3$ по ТУ 5762-010-74182181-2012 в наружных трехслойных стенах до отметки +9,700 заменен на плиты пенополистирольные ППС20 (ГОСТ 15588-2014); в наружных стенах выше отм. +9,700 теплоизоляционные плиты ""Эковер Фасад - Декор Оптима" (ТС №4402-14) заменены на «ТехнофасОптима» (СТО 72746455-3.2.6-2018); бетон плит перекрытия лифтовых шахт заменен с В20 на В25. из общих данных удалена пометка об использовании добавки «Акватрон-6» в горизонтальной гидроизоляции; удалена пометка об использовании гидроизола ХПП для изоляции кирпичных стен ниже уровня земли; класс арматуры А500 по ГОСТ 34058-2016 заменен на А500С; класс арматуры В500 по ГОСТ Р 52544-2006 заменен на Вp-1 по ГОСТ 6727-80; класс арматуры А400 по ГОСТ 34058-2016 заменен на А500С. Для альбомов дома 134 заменен кирпич облицовочного слоя с силикатного марки СУЛПо-М150/Ф25/1,8 по ГОСТ 379-2015 на керамический марки КР-р-пу 1,4НФ/125 по ГОСТ 530-2012 с расшивкой швов. Для альбомов дома 134 класс арматуры диаметра 8 В500С по ГОСТ Р 52544-2006 заменен на А500С по ГОСТ 34058-2016. Добавлены чертежи крылец, козырьков над ними, лестниц на кровле. Единая плита перекрытия лифтовых шахт разбита на две отдельные, отверстия в них изменены в соответствии с новым заданием на лифты. Заменена перемычка в уровне чердака в связи с добавлением вентиляционного отверстия.

5.	01-17/15-ИОС 1.1	Раздел 5. Подраздел 1. Наружные электрические сети	Замена наименования кабеля
6.	01-17/15-ИОС 1.2	Раздел 5. Подраздел 1. Электроснабжение	Замена оборудования с одного производителя на аналогичное.
7.	01-17/15-ИОС 2.1	Раздел 5. Подраздел 2. Внутренний водопровод	-Замена оборудования и изоляции труб с одного производителя на аналогичное. Исключены из состава квартир поквартирные сан. приборы и подводки к ним (по договору купли-продажи установка этого не предусмотрена) -Изменение расположения стояков в помещениях квартир -Изменение расположения пожарных гидрантов на фасаде здания для подключения пож. машин
8.	01-17/15-ИОС 3.1	Раздел 5. Подраздел 3. Внутренняя канализация	Замена оборудования и изоляции труб с одного производителя на аналогичное. Исключены из состава квартир поквартирные сан. приборы и подводки к ним (по договору купли-продажи установка этого не предусмотрена)
9.	01-17/15-ИОС 4.1	Раздел 5. Подраздел 4. Отопление вентиляция и кондиционирование воздуха	Отопление: Замена оборудования с одного производителя на аналогичное. Добавлено отопление л/клетки Вентиляция: Замена оборудования с одного производителя на аналогичное (КИВы) Изменение расположения стояков в помещения квартир
10.	01-17/15-ИОС 4.2	Раздел 5. Подраздел 4. Тепловые сети	Данный раздел исключен из состава проектной документации.
11.	01-17/15-ИОС 4.3	Раздел 5. Подраздел 4. Тепломеханическая часть	Замена оборудования с одного производителя на аналогичное.
12.	01-17/15-ИОС 5.1	Раздел 5. Подраздел 5. Сети связи	-Замена оборудования с одного производителя на аналогичное - Запроектирована беспроводная диспетчеризация лифтов -Исключена из проекта система домофона -По ТУ и заданию от заказчика оставлены только общедомовые сети телевидения, исключена их поквартирная разводка на этажах -По ТУ и заданию от заказчика исключены общедомовые и поквартирные сети телефонизации и радиовещания (выполняется фирмой провайдером на конкурсной основе).
13.	01-17/15-ИОС 5.2	Раздел 5. Подраздел 5. Пожарная сигнализация	Замена оборудования с одного производителя на аналогичное.
14.	01-17/15-ПБ	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	-Изменена описательная часть в части конструкций многослойных стен и утепления перекрытий согласно внесенным изменения в АР и КР -Замена оборудования с одного производителя на аналогичное (части ПС)
15.	01-17/15-ОДИ	Раздел 10 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Изменения в части приложения - новая схема ПЗУ
16.	01-17/15-ЭЭФ	Раздел 10(1).Мероприятия по обеспечению требований энергоэффективности	Изменена описательная часть в части конструкций многослойных стен и утепления перекрытий согласно внесенным изменения в АР и КР
17.	01-17/15-НПКР	Раздел 11.2 Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома	Данный раздел добавлен в состав проектной документации

В Разделы 01-17/15-ИОС7 (технологические решения), 01-17/15-ПОС, 01-17/15-ООС и 01-17/15-ТБЭ изменения не вносились

ГИП ООО "АрхиЛайн"

Кудрявцев А.В.

М.П.

(должность, Ф.И.О. полностью, подпись)

Руководитель заказчика:

М.П.

(должность, Ф.И.О. полностью, подпись)