

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

		Коды		
		0710001		
Дата (число, месяц, год)		31	12	2020
Форма по ОКУД				
по ОКПО		38740308		
ИНН		2221195827		
по ОКВЭД 2		71.12.2		
по ОКОПФ / ОКФС		12300	16	
по ОКЕИ		384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Адалин-Строй"
 Идентификационный номер налогоплательщика
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей
 Местонахождение (адрес) 656015, Алтайский край, Барнаул г, Социалистический пр-кт, д. № 130А, пом. Н5/9
 Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "ИНТЕРКОМ-АУДИТ БАРНАУЛ"
 Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора ИНН 2225045580
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора ОГРН/ОГРНИП 1022201767543

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	1
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 445 829	893 582	460 432
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		1 436 874	760 391	354 965
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	178 010	112 010	-
	в том числе:				
	Участие в других организациях		178 010	112 010	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 623 839	1 005 592	460 433
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	14 459	36	77 028
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	254	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	46 329	183 387	205 491
	в том числе:				
	Задолженность по ДДУ		-	163 082	147 564
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	54 637	350
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	776 666	4 431	79 736
	в том числе:				

	Аккредитив		770 548	-	71 000
	Прочие оборотные активы	1260	497	8	75
	Итого по разделу II	1200	838 205	242 500	362 680
	БАЛАНС	1600	2 462 044	1 248 092	823 113

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	34 105	(16 855)	42 238
	Итого по разделу III	1300	74 105	23 145	82 238
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 063 446	47 642	4 388
	в том числе:				
	Кредиты банка		1 500 000	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 063 446	47 642	4 388
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 044	251 644	168 970
	Кредиторская задолженность	1520	122 661	62 034	42 923
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	200 788	863 626	524 594
	в том числе:				
	Задолженность по ДДУ		200 788	863 626	524 594
	Итого по разделу V	1500	324 493	1 177 305	736 487
	БАЛАНС	1700	2 462 044	1 248 092	823 114



Руководитель _____
(подпись)

Дублей Игорь Васильевич
(расшифровка подписи)

19 марта 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный
Застройщик "Адалин-Строй"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального
подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной
ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____

Дата (число, месяц, год) _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД 2 _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

	Коды		
Д	0710002		
)	31	12	2020
О	38740308		
Н	2221195827		
У	71.12.2		
2			
С	12300	16	
1	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	22 090	28 927
	Себестоимость продаж	2120	(21 820)	(61 872)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	270	(32 945)
	Коммерческие расходы	2210	(272)	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2)	(32 945)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	944	1 689
	Проценты к уплате	2330	(5 956)	(18 905)
	Прочие доходы	2340	190 778	118 538
	Прочие расходы	2350	(145 703)	(127 470)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	40 061	(59 093)
	Налог на прибыль	2410	(5 956)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(5 956)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	34 105	(59 093)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	34 105	(59 093)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Дублей Игорь Васильевич
(расшифровка подписи)

19 марта 2021 г.